

Agyagosszergény Község Önkormányzat

***GAZDASÁGI
PROGRAMJA***

2024 - től 2029- ig terjedő időszakra



I.

BEVEZETŐ GAZDASÁGI PROGRAM CÉLJA

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 116.§. (1) bekezdése előírja, hogy „A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.”

Agyagosszergény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jövő iránt érzett felelőssége tudatában alapvető fontosságúnak tartja a község működésének és fejlesztésének folyamatosságát, a lehetőségek és az igények számbavétele alapján alkotja meg a gazdasági programját, mely az elért, meglévő eredmények megőrzésén túl tartós értékek megteremtésére törekszik.

A gazdasági program mindenekelőtt azokat a távlati célokat, elveket, programokat, feladatokat, erőforrásokat kívánja meghatározni a 2024-2029-es évekre, melyek az éves költségvetési tervezés kiinduló pontjává, illetve szempontjává válnak.

Jelen programban meghatározott fő célunk a **település élhetővé tétele**, mely prioritást élvez.

A településen ellátandó feladatok hatékonyságának növelése érdekében a közös hivatal működtetéséhez is csatlakozott önkormányzatunk. Jelenleg a Vitnyédi Közös Önkormányzati Hivatallal kötött megállapodás alapján működik a hivatal. A fejlesztések megvalósítása érdekében takarékos gazdálkodást kívánunk folytatni, ám a források kiaknázása érdekében minden jelentősebb fejlesztés megvalósításához pályázati forrást is igénybe kívánunk venni.

A kötelező feladatok esetében a feladatfinanszírozási rendszer maximális hasznosítására törekszik önkormányzatunk.

II.

RÖVID TÖRTÉNETI ÁTTEKINTÉS

A község Agyagos és Fertőszergény egyesítésével jött létre [1927](#)-ben, bár a két település már a [XIX. század](#) elején összeépült. Először a Fertőszergényagyagos nevet kapta, amit 1928-ban módosult Agyagosszergényre.

Agyagos [Árpád-kori](#) település. Első írásos említése [1256](#)-ból való Ogegus néven. A neve később változott Agagussá.

III.

HELYZETELEMZÉS

1. A település földrajzi elhelyezkedése, adottsága

Agyagosszergény a Hanság déli részén, vasúttól, főúttól távol fekszik, Soprontól 30 km-re. A legközelebbi város a 10 km-re lévő Kapuvár. A települést az Ikva, a Répce patak, illetve a 85-ös főút határolja. Önálló község, belterülete: 100 ha 7282 m², lakóterület 79 ha, a belterület 79%-a, külterülete: 1 889 ha 6461 m².

2. Főbb demográfiai jellemzők

A település lakónépességének száma 2024. január 1-jén 979 fő volt.

3. Infrastruktúra helyzet:

A Győr-Moson-Sopron Vármegye északi részén fekvő kis településről könnyen megközelíthető a Rábaköz szívében Kapuvár, az Alpokalján fekvő Sopron, sőt Magyarországgal határos Ausztriába is akár 15 perces utazással eljuthatunk. A községből tömegközlekedéssel csak autóbuszsal lehet kijutni. Településünk rendelkezik orvosi rendelővel és működik a településen az önkormányzat fenntartásával posta. Vegyesboltot és vendéglő szolgálja továbbá a helyiek és az átutazók igényeit.

4. Vállalkozási tevékenységet végzők száma, összetétele

A település adottságaiból adódóan jellemzően előforduló és túlsúlyt képviselő vállalkozási tevékenységek, illetve Ausztriába dolgozók jelentős száma jelenik meg.

5. Az önkormányzat által ellátott feladatok és működtetett intézmények, humán erőforrások alakulása

a) Oktatás,

Agyagosszergény településen napközisotthonos óvoda működik. Általános iskola a településen 4 osztállyal működik. Felső tagozatos gyermekek - a szülők döntése alapján - több intézmény közül választhatnak Kapuváron, vagy más környező város intézményei közül. A KLIK körzetesítési terveinél a települést a fertődi Babos József Térségi Általános Iskola intézményéhez csatolta, melyet az önkormányzat jóváhagyott.

A gyermekek mind az óvodában, mind az iskolában szakképzett pedagógusoktól szerzett ismeretekkel gazdagodhatnak. Az óvodában 2024. szeptemberben 30 gyermek jár. Az óvodában logopédia és fejlesztőpedagógia segíti az óvodapedagógusok munkáját, a gyermekek fejlesztését. A szakszolgálat mind a fejlesztést, mind a tehetséggondozást elvégzi az intézményben.

b) Egészségügy

Járóbeteg szakellátás Központi Ügyeleten keresztül megoldott. Fogorvosként a Sarród-Fertőújlak-Nyárliget-Fertőendréd-Agyagosszergény körzethez tartozó Dr. Csiszár Anett végzi a helyiek ellátását. Háziorvosi és gyermekorvosi feladatokat Dr. Mayr Ildikó végzi és az iskolaorvosi egészségügyi ellátást szintén ez utóbbi gazdasági társaság folytat. A védőnői szolgáltatás a Petz Aladár Egyetemi Oktatókórházon keresztül biztosított.

c) Szociális ellátás,

A szociális juttatások rendszere 2015. 03. 01. napján átalakult. A járási hivatalhoz átkerülő juttatásokat is helyben kérelmezheti a lakosság.

A helyi lakosok szociális biztonsága érdekében önkormányzatunk megalkotta a gyermekvédelem helyi szabályozásáról szóló 9/2021. (VI.8.) és az egyes szociális ellátásokról szóló 4/2023. (III.1.) önkormányzati rendeleteket. A rendeletben szabályozottak szerint a

rászorulóknak életkörülményeik és anyagi helyzetük okán települési támogatásba, szolgáltatásokba részesülhetnek.

d) Kultúra,

Agyagosszergény településen a lakosság kultúra iránti vágya, érdeklődési köre felmérést kíván, melyet a közművelődési munkatárs mér fel. Lehetőség van falugondnoki szolgálat közreműködésével színházlátogatásra.

Ugyancsak a falugondnoki szolgálat útján eljuthat a lakosság kirándulások szervezésével hazánk nevesebb településeire, hogy ott a nevezetességeket megismerje, megtekintse.

A könyvtárszolgálat keretén belül a könyvtáros szervezésében évente négy előadást tarthatunk, melyen korcsoportok igényeinek figyelembe vételével mindenki megtalálhatja a számára megfelelőt.

e) Sport,

Agyagosszergény településen több sportesemény várja a sportolni vágyókat. Megrendezésre került már több alkalommal a ping pong bajnokság is.

f) Foglalkoztatás, munkanélküliség

„A foglalkoztatás és a munkavégzés a mindenki számára biztosítandó esélyegyenlőség kulcselemei, s jelentősen hozzájárulnak a polgároknak a gazdasági, társadalmi és kulturális életben való teljes jogú részvételéhez.” Ennek ellenére a foglalkoztatási és a munkaerőpiacon a hátrányos megkülönböztetés számos esetével találkozhatunk.

A foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény (Ft.) célja, hogy biztosítsa a munka és a foglalkoztatás szabad megválasztásához való jog gyakorlásának elősegítését, a foglalkoztatási feszültségek feloldását, valamint az álláskeresőket támogatását.

A munkanélküliek aránya a lakónépesség számához viszonyítva nem jelentős.

g.) Közfoglalkoztatás

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény (Mötv.) 15 §-a szerint a helyi önkormányzat a feladat- és hatásköreinek ellátása során – törvényben meghatározott módon és mértékben – biztosítja a közfoglalkoztatási jogviszonyban lévő személyek feladatellátásba történő bevonását. A helyi önkormányzat az Ft. 8. §-a értelmében külön törvényben meghatározott foglalkoztatási feladatainak ellátása során

- közfoglalkoztatást szervez,
- figyelemmel kíséri a helyi foglalkoztatási viszonyok alakulását,
- döntéseinek előkészítése, valamint végrehajtása során figyelembe veszi azok foglalkoztatáspolitikai követelményeit,
- az állami foglalkoztatási szerv működési feltételeihez és fejlesztéséhez támogatást nyújt.

6. Környezeti állapot

A község infrastrukturális feltételei kedvezőek. Ivóvíz a lakások 100%-ban van, gáz hálózat a község teljes területén kiépített, a háztartások 80%-a igénybe is veszi ezt a szolgáltatást. Szennyvíz csatorna lefedettség 100% a településen

A belterületi önkormányzati utak felújítása, illetve aszfaltozása pályázati forrásból történne meg. Az önkormányzati utak az átlagos minőségűek.

A települést átszövő járdahálózat szinte már teljesen felújításra került.

7. A település hazai és nemzetközi kapcsolatrendszere

Agyagosszergény település a környező településekkel szoros kapcsolatot ápol. Együttműködés alakult ki a közös önkormányzati hivatalt alkotó településekkel és a járási hivatalhoz tartozó valamennyi községgel. A regionális szervezetekkel a hivatali dolgozók közreműködésével adatok szolgáltatása és egyéb területen is együttműködik önkormányzatunk.

Belföldi testvértelepülésként a Vas Vármegyei Szigény településsel tart fenn kapcsolatot községünk.

8. Megvalósult és tervezett fejlesztések

a) Megvalósult fejlesztések

Agyagosszergény településen a demokratikus önkormányzati választások alapján megválasztott polgármester és képviselő-testület működik. A választások eredményeképpen az előző ciklusban is már tevékenyen működő polgármester és képviselő-testület folytatja a megkezdett munkát. Ennek köszönhetően a fejlesztések és beruházások alapját már megkezdett alapokra építkezve tudja tervezni, folytatni.

Megvalósítandó/ tervezett fejlesztések:

Az előző ciklus eredményeihez vezető úton haladva képzelem polgármesteri feladatim ellátását. Feladatunk az erősségeink megőrzése és javítása, valamint a gyengeségek javítása.

Polgármesteri programom alappillérei:

1. értékeink megőrzése
2. stabilitás fenntartása
3. korszerűsítése, biztonság
4. fejlesztések

9.

A település jelenlegi állapotában meglévő gyenge és erős pontok

<i>Erősségek:</i>	<i>Gyengeségek:</i>
<ul style="list-style-type: none">• <i>Vonzó természeti környezet,</i>	<ul style="list-style-type: none">• <i>A gazdaság alacsony szintje,</i>•

<ul style="list-style-type: none"> • <i>ideális közlekedés munkahelyek megközelítéséhez</i> • <i>kedvező környezeti hatások</i> • <i>személyközpontú közösség</i> • <i>alacsony munkanélküliség</i> 	
<p style="text-align: center;"><i>Lehetőségek:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Növekszik a falusi turizmus iránti igény,</i> • <i>nagyobb lehetőség a fejlesztési célú támogatások igénybevételére,</i> • <i>vállalkozások számára telephely biztosítása- munkahelyteremtés</i> 	<p style="text-align: center;"><i>Veszélyek:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>fiatalok fluktuációja</i> • <i>település elöregedése</i> •

IV.

FEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ

1. A koncepciót meghatározó stratégiai tényezők

Agyagosszergény Község Önkormányzatának elsődleges feladata, hogy a helyi adókból származó bevétel tükröződjön a település arculatán is. Ennek érdekében határoztuk meg a megvalósítandó célokat, a tervezett fejlesztéseket az alábbiak szerint:

1. Nemzeti és keresztény értékeink megőrzése
2. Pénzügyi és gazdasági stabilitás fenntartása
3. Intézményeink korszerűsítése, biztonságos üzemeltetésének garantálása (iskola, kazán)
4. Információáramlás erősítése (tájékoztatási rendszer fejlesztése)
5. Civil kezdeményezések támogatása
6. Külső források arányának növelése (MFP mellett más pályázatok)
7. Konyhakorszerűsítés. (Óvodai melegítőkonyha modernizálása)
8. Csapadékvíz elvezető rendszer helyreállításának folytatása
9. Külterületi utak további rekonstrukciója
10. Temetőrekonstrukciós befejezése
11. Ingatlanhasznosítási – és felújítási program kidolgozása
12. Járda és útépitési tervek felülvizsgálata
13. Energetikai programok aktualizálása
14. Közbiztonság fokozása (kamerarendszer)

Munkahelyteremtés

A fiatalok Agyagosszergényen tartása érdekében támogatni kell a munkahelyteremtő beruházást kezdeményező vállalkozókat, az ehhez szükséges terület biztosításával, esetleg infrastruktúra kialakításával. Fő prioritást élvez e terület a megvalósítandó fejlesztések között.

3.6.

Önként vállalt feladatok

Az önkormányzat a fejlesztések során legyen tekintettel arra, hogy az önként vállalt feladatok ellátása nem mehet a kötelező feladatok ellátásának rovására.

3.7.

Önkormányzati munka hatékonyságát szolgáló hivatali apparátus biztosítása

A hatékony, színvonalas munkavégzés megkívánja a megfelelő létszámú és szakértelmű apparátus biztosítását.

- A hivatal köztisztviselőinek folyamatos képzése továbbra is fontos feladat.

- A korszerű munkavégzés, az információ megfelelő kezelése érdekében a hivatal számítógépparkját továbbra is célszerű fejleszteni.
- Fénymásoló, nyomtató és egyéb irodai berendezések korszerűsítése időszerűen szükséges és indokolt.

STRATÉGIAI FEJLESZTÉSI CÉLOK

1. Fejlesztési cél

A cél rövid megfogalmazása

A település váljon vonzóvá az idelátogatók számára, javuljon a lakosság ellátási színvonala.

a) A cél ismertetése, indokolás

A fenti cél megvalósítása mindenekelőtt a lakosságszám növelése érdekében fontos tényező, hisz egy esztétikus, rendezett településen a letelepedők száma is észrevehetően gyarapodhat.

b) A kitűzött céllal összefüggésben eddig elért eredmények

Az esztétikusabb és élhetőbb településkép kialakítsa azt eredményezte, hogy a folyamatosan csökkenő lakosságszám stagnált, illetve némi emelkedést mutatott az utóbbi években.

c) Főbb problémák és szükségletek

Legfőbb probléma településünkön, hogy a születések száma nem emelkedik, a halálesetek száma azonban nem csökken. A falvak előregedését mutató tendencia megfigyelhető Agyagosszergény esetében is.

Szükségesnek ítéli meg a képviselő-testület a lakosságszám növelése érdekében a vonzóbb, élhetőbb település megvalósítását.

d) A cél elérése érdekében felhasználható eszközök

A feltételek biztosítása a képviselő-testület felelőssége megfelelő eszközök igénybevételével és megfelelő feltételek kialakításával.

e) Javasolt intézkedések

Munkahelyteremtéssel lehetővé válna a fiatalok letelepedési kedvének fellendítése. Szennyvízhálózat kialakítása élhetőbbé tenné a települést.

A közlekedés biztonságosabbá tétele érdekében a buszöblök, buszvárók kialakítása, felújítása is elengedhetetlen.

A letelepedők számának növelése egyenes arányban biztosíthatja az intézmények helyben tartását és permanens működését. Ehhez azonban elengedhetetlen az intézményhálózat korszerűsítése, tárgyi feltételek biztosítása.

Minden korosztály kulturális szórakozásához színteret kell biztosítani, melynek feltétele a közösségi tér, játszótér megfelelő helyen történő kialakítása.

2. A megvalósítás mechanizmusa

a) A döntéshozók, (képviselők) és a végrehajtásban résztvevők elkötelezettséget éreznek a kitűzött célok iránt, ennek megfelelően a költségvetés megtervezésénél figyelembe veszik a megvalósítandó célokat és ennek érdekében hozzák meg a szükséges döntéseket. A pályázati lehetőségek kihasználásával a saját forrás biztosításával több beruházás megvalósítását tervezi az önkormányzat.

b) Szükséges dokumentumok, tervek

A rendezési terv lehetőséget teremtett ipari terület kialakításával a vállalkozások folytatására. A fejlesztések, beruházások megvalósításához tervdokumentációkat több beruházás esetében már elkészítette az önkormányzat, melynek felhasználása bármikor lehetséges.

c) Marketing munka

A fejlesztések, beruházások eredményessége csak megfelelő marketingtevékenységgel érhető el. Ennek érdekében a települést népszerűsítő kiadványok (szórólap, képeslap, útikalauz) megjelentetése szükséges. A népességcsábító tevékenységek mellett elengedhetetlenek a közösségkovacsoló rendezvények tartása és hagyományápolás.

d) Finanszírozás

A finanszírozás biztosítás és lehetséges források felkutatása az önkormányzat egyik legnehezebb feladata.

Az állami finanszírozás sok terhet levesz az önkormányzat válláról. Lehetőséget teremt a jogszabály helyi adók kivetésével saját források biztosítására.

Az önkormányzat e szűkös lehetőségek mellett a terveinek megvalósításához legfőbb forrásként paradox módon a pályázati támogatásokat jelöli meg. A lakosság további adóval történő sújtása nem lehetséges. A támogatások önkormányzatok számára nem jellemző és főként nem rendszeres bevételi források, így lehetőséget a pályázatok biztosíthatnak a tervezett beruházások megvalósítása számára. A pályázatok mellett szinte minden esetben biztosítani kell a saját forrást, amit a költségvetésben a képviselő-testület garantálni tud.

VI.

A PROGRAM MEGVALÓSÍTÁSÁNAK ÜTEMEZÉSE

A megvalósítás költségei éves ütemezésben

Feladat, fejlesztés megnevezése	Ráfordítások éves ütemezése					Összes ráfordítás E Ft
	2025.	2026.	2027.	2028	2029.	

Munkahelyteremtés	200	200.-	200.-	200.-	200.-	1.000
Iskolai kazán cseréje	4.200	0.-	0.-	0.-	0.-	4.200
Konyhakorszerűsítés	200.-	1.000	10500.-	500.-	200.-	12.400
Csapadékvízvezetés	500	500	3000.-	3000.-	3000.-	10.000.-
Temető felújítása/rekonstrukciója	500	500	1000	0.-		2.000.-
Járdafelújítás	Pályázati forrás10.000	10.000	0.-	0.-	0.-	20.000
Térfigyelő kamerák elhelyezése		0	1000.-	0.-	0.-	1.000
Útfelújítás	Pályázati forrás45.000	30.000	0.-	0.-	0.-	75.000
Összesen:	60.600.-	42.200	15.700	3.700	3.400	125.600.-

Források alakulása éves ütemezésben

Források megnevezése	Bevételek éves ütemezése					Összes bevétel E Ft
	2025.	2026.	2027.	2028.	2029.	
Saját erő	5.100	700.-	1.200	200	900	8.100.-
Pályázati összeg	55.000.-	42.000.-	14.500.-	3.000.-	3.000	117.500.-
Lakossági hozzájárulás	0	0.-	0.-	0.-	0	0.-
Hitel	0.-	0.-	0.-	0.-	0	0.-
Összesen:	60.100.-	42.700.-	15.700.-	3.200.-	3.900.-	125.600.-

Az önkormányzat költségvetése alapján szűkös lehetőségek miatt támogatásokat kényszerülünk igénybe venni. Támogatások nélkül sajnos a kis településekben szükséges fejlesztések háttérbe szorulnak, ami összekapcsolódhat az elnéptelenedési hullám növekedésével. Meggyőződésem, hogy a fejlesztésekkel a település életét színesebbé lehet tenni, s ez vonzóbbá teszi a letelepedők számára is a községet. A legszükségesebb kiadásokat a fenti bontásban tervezem megvalósítani, amit az aktuális pályázati lehetőségek fényében fogunk ütemezni, megvalósítani.

2. Fejlesztési alapelvek

a) **A természeti környezet megőrzése:** Lehetővé teszi a jövő nemzedéke számára az élhetőbb települést. A környezettudatos szemlélet kialakítását szolgálja a levegőtisztaság megőrzését korlátozó helyi rendelet az avar és kerti hulladék égetéséről és a hulladékgazdálkodó önkormányzati társulásban történő részvétel is. Az önkormányzati társulás a lakossági szilárd hulladék elszállítását végzi. A folyékony hulladék elszállítása érdekében az önkormányzat a Soproni Vízmű Zrt-vel kötött szerződést.

- 2) *A meglévő település arculatának megőrzése, továbbfejlesztése érdekében az önkormányzat folytatni kívánja az útfelújítást, melynek során a Szent László utca, Rákóczi utca rendezését tűzte ki célul.*
- 3) *Az önkormányzat kötelező feladatellátásához kapcsolódó fejlesztések közül kiemelkedően fontos az utak, járdák karbantartása, felújítása.*
- 4) *Meglévő intézménystruktúra átalakítása, a kihasználtság javítása érdekében a szomszédos településekkel kapcsolat felvétele kiemelkedően fontos, mely biztosíthatja az intézményeinkben a gyermeklétszám növekedését.*

Kelt, ...Agyagosszergény.....2024. évoktóber....hó 2. nap




Radics Attila
polgármester